



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**Управление по распоряжению  
земельными участками**

Смольный проезд, д. 1, лит. Б,  
Санкт-Петербург, 191060

Тел. (812) 576-75-15 Факс (812) 576-49-10

E-mail: [in@commim.spb.ru](mailto:in@commim.spb.ru)

ОКПО 00087076

ОКОГУ 23160

ОГРН 1027809244561

ИНН 7832000076/КПП 784201001

06. 10. 2017 № 98956-39

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заведующему Государственного  
бюджетного дошкольного  
образовательного учреждения детского  
сада № 89 Красносельского района  
Санкт-Петербурга «Бригантина»

**С.Ю.Михаленко**

[ds89krasnosel@mail.ru](mailto:ds89krasnosel@mail.ru)

**Уважаемая Светлана Юрьевна!**

На Ваше обращение от 18.09.2017 № 120 (вх. КИО от 22.09.2017 № 108765-29) по вопросу рассмотрения заявления от 02.03.2017 (вх. КИО № 22868-39) о предоставлении ГБДОУ детскому саду № 89 Красносельского района Санкт-Петербурга «Бригантина» земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Адмирала Коновалова, дом 6, корпус 1, кадастровый номер 78:40:0008339:18403, сообщаю, что Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга 05.10.2017 издано распоряжение № 195-рзу о предоставлении запрашиваемого земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Приложение: на 3 л.

**Заместитель начальника  
Управления**

**Н.А.Кузьмина**

Аверьянов С.А.  
Якушева Е.Ю.  
576-23-07

Александр



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.10.2017

№ 195 - рзу

**О предоставлении на праве постоянного (бессрочного) пользования земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Адмирала Коновалова, дом 6, корпус 1**

В соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.15 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга», пунктом 3.25 положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, на основании обращения Государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада № 89 Красносельского района Санкт-Петербурга «Бригантина», ОГРН 1147847062549 (далее – Учреждение):

1. Предоставить Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Адмирала Коновалова, дом 6, корпус 1, площадью 8877 кв. м, кадастровый номер 78:40:0008339:18403 (далее – Земельный участок), вид разрешенного использования «для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования», относящийся к категории земель населенных пунктов, для использования в уставных целях без права возведения объектов недвижимости.

2. Обременения земельного участка/ограничение прав на Земельный участок:  
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 8877 кв.м;  
- охранный зона сетей связи и сооружений связи – 8 кв.м.

3. Установить, что у Учреждения право постоянного (бессрочного) пользования на Земельный участок возникает с момента его государственной регистрации.

4. Учреждению обеспечить:

4.1. Соблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга в отношении Земельного участка, в том числе требований градостроительного и природоохранного законодательства, соблюдение ограничений (обременений) на Земельный участок.

4.2. Решение за счет собственных средств без компенсации произведенных затрат имущественно-правовых вопросов в отношении имущества, расположенного в границах Земельного участка (при наличии), путем совершения любых не противоречащих закону, иным правовым актам действий.

5. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» по доверенности Комитета обеспечить:

5.1. Представление в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования и права государственной собственности Санкт-Петербурга на Земельный участок в установленном порядке.

5.2. Направление в адрес Управления разграничения и учета имущества Комитета копии документа, подтверждающего государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования и оригинала документа, подтверждающего государственную регистрацию права государственной собственности Санкт-Петербурга на Земельный участок, в недельный срок с даты их получения.

5.3. Направление в адрес Учреждения оригинала документа, подтверждающего государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования и копии документа, подтверждающего государственную регистрацию права государственной собственности Санкт-Петербурга на Земельный участок, в недельный срок с даты их получения.

6. Управлению разграничения и учета имущества Комитета обеспечить:

6.1. Внесение необходимых изменений в Реестр собственности Санкт-Петербурга в недельный срок с даты получения документов, удостоверяющих государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования и права государственной собственности Санкт-Петербурга на Земельный участок.

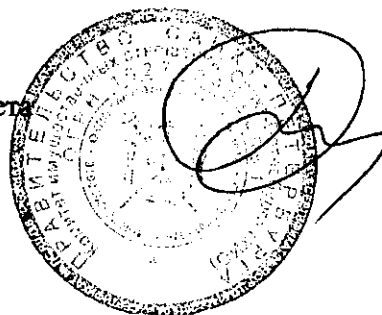
Александр С

6.2. Направление Учреждению выписки из Реестра собственности Санкт-Петербурга.

7. Контроль за исполнением пункта 5 настоящего распоряжения возложить на директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга».

8. Контроль за исполнением пункта 6 настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управлению разграничения и учета имущества Комитета.

Заместитель председателя Комитета



Т.С. Тихомирова